



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTAS

Visuomeninei organizacijai „Naujininkų
bendruomenė“
Saulėtekio vid. m-la
Kaminkelio g.
LT-02182, Vilnius

2015-11-06 Nr. A51-106-562-15/-(2.15.1.21-MP2)
[2015-10-13

Kopija

Asociacijos „Naujininkų bendruomenė“
valdybos pirmininkui
Artūri Melianui ir kt.
arturas.melianas@gmail.com

**DĖL GYVENTOJŲ IR ĮSTAIGŲ TEISIŲ PAŽEIDIMO STATANT PARDUOTUVĘ
„LIDL“ NAUJININKŲ SENIŪNIJOJE**

Pranešame, kad Jūsų, 2015-10-13 Vilniaus miesto savivaldybėje registruotas, kolektyvinis įstaigų ir gyventojų raštas Savivaldybės merui R. Šimašui dėl parduotuvės „Lidl“ statybų sklype Kapsų g. 1 mero pavaduotojo V. Benkunsko pavedimu išnagrinėtas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamente.

Apibendrinami iš statytojo, projekto rengėjo, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento gautą bei mūsų Departamento turimą informaciją, teikiame atsakymus į Jūsų rašte keliamus klausimus:

1. 9659 kv. m žemės sklypo Kapsų g. 1 (kad. Nr. 0101/0071:400) ribos ir plotas buvo nustatyti Vilniaus miesto savivaldybės valdybos 2002-12-19 sprendimu Nr. 2461V, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės valdybos 2002 m. liepos 18 d. sprendimu Nr. 1507V patvirtinto teritorijos prie Kapsų bei Dariaus ir Girėno gatvių sankirtos nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sprendiniais. Detaliuoju planu suplanuotas ne tik šis, bet ir kiti į planuojamą teritoriją patekusių esamų pastatų (vienbučio gyvenamojo namo Kapsų g. 3, lopšelio-darželio Kapsų g. 7, VŠĮ Naujininkų poliklinikos Dariaus ir Girėno g. 18, mokyklos Kaminkelio g. 10) sklypai bei bendrojo naudojimo želdynų teritorijos. Minėtų pastatų valdytojai yra pasirašę ant pagrindinio detaliojo plano brėžinio, kad susipažino arba pritaria detaliojo plano sprendiniams. Detaliojo plano brėžinyje taip pat yra parodyta naujoji, į suplanuotą prekybos centrui sklypą patenkančių, mokyklos sporto aikštelių vieta. Jos perkeliamos į mokyklos sklypo pietiniame kampe esančią žemutinę terasą prie Kaminkelio g.

2. Prekybos paskirties pastato sklype Kapsų g. 1 (kad. Nr. 0101/0071:400) statybos projektas (statytojas UAB „Lidl-Lietuva“, projekto rengėjas UAB „Veduta“) yra parengtas, suderintas su visomis reikiamomis institucijomis ir apsvarstytas su visuomene Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo, Statybos techninio reglamento 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ bei kitų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka. Šio statinio



statybai 2015-04-09 gautas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos leidimas Nr. LNS-01-150409-00369.

Informacija apie numatomą prekybos paskirties pastato sklype (kad. Nr. 0101/0071:400), Naujininkų seniūnijoje, projektavimą (kur galima susipažinti su parengtais projektiniais pasiūlymais, kur ir kada įvyks viešas jų aptarimas) projekto rengėjo UAB „Veduta“ prašymu Savivaldybės tinklalapyje buvo patalpinta 2014-09-22 (belieka apgailestauti, kad į 2014-10-09 vykusį viešo svarstymo susirinkimą niekas iš visuomenės neatvyko)..

3. Kaip mus informavo statytojas, nors pėsčiųjų takai į Naujininkų polikliniką ir į „Saulėtekio“ vidurinę mokyklą yra įrengti, artimiausiu metu papildomai bus įvertinta šių takų kokybė ir, esant poreikiui, bus imtasi visų reikiamų priemonių, kad būtų užtikrintas pėsčiųjų takų į Naujininkų polikliniką ir į „Saulėtekio“ vidurinę mokyklą saugumas. Taip pat planuojama įrengti apšviestą pėsčiųjų taką nuo mokyklos iki Naujininkų poliklinikos.

4. Kaip mus informavo statytojas, visus statybos ir elektros tinklų tiesimo darbus organizuoja ir koordinuoja AB LESTO pagal UAB „Lidl Lietuva“ ir AB LESTO sudarytą sutartį.

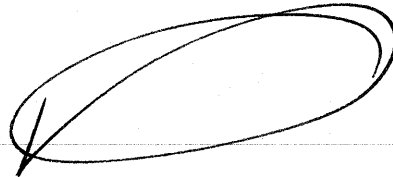
Statytojas pažadėjo išsiaiškinti dėl kokių priežasčių Kaminkelio gatvėje galėjo laikinai neveikti apšvietimas ir dės visas pastangas, kad ateityje nekiltų tokių nepatogumų.

5. Atsižvelgiant į statybų rangovo UAB „Mitnija“ pateiktą informaciją, norėtume Jus informuoti, kad dėl vykdomos Dariaus ir Girėno gatvės rekonstrukcijos, Dariaus ir Girėno gatvė nėra visiškai užtvėriama, o tiesiog susiaurinama važiuojamoji dalis, pastatant atitinkamus ženklus. Siekiant, kad gyventojai patirtų kuo mažiau nepatogumų, šie darbai vykdomi ne piko metu.

Statytojas pažadėjo artimiausiu metu susitikti su UAB „Mitnija“ ir būtinai aptarti statybininkų parkuojamų automobilių klausimą, kad nebūtų pažeidžiami aplinkinių gyventojų interesai. Taip pat bus sugriežtinta kontrolė ir stebėseną rangovų atžvilgiu.

Detalesnę informaciją apie numatomas priemones, mažinant su vykdomomis statybomis susijusius nepatogumus gyventojams, Jums gali suteikti UAB „Lidl-Lietuva“ projektų vadovas Jurgis Vėgėlė (tel. 863001922, jurgis.vegele@lidl.lt).

Departamento direktorius



Artūras Blotnys

Vytautas Kondratas, tel. 2112754, el. p. vytautas.kondratas@vilnius.lt

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui (Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius), Vilniaus miesto savivaldybės visuomeninei administracinių ginčų komisijai ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 60-1945; 2006, Nr. 77-2975) nustatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo (Žin., 1998, Nr. 110-3024; 2004 Nr. 170-6238) nustatyta tvarka per 1 mėn.